

Les informations majeures

Les domaines de compétence



Relations entre bailleurs
Et locataires



Litiges de la consommation



Problèmes de copropriété



Litiges entre commerçants



Litiges entre personnes



Litiges et troubles du voisinage



Litiges prud'homaux



Litiges relevant du droit rural

Typologies traitées par le conciliateur de justice :

1 - Voisinage (nuisances) :

- 1-1 - Nuisances sonores
- 1-2 - Odeurs, fumées
- 1-3 - Animaux
- 1-4 - Incivilités

2 - Voisinage (lié à la propriété immobilière) :

- 2-1 - Plantations
- 2-2 - Limites de propriété
- 2-3 - Servitudes
- 2-4 - Droit de passage
- 2-5 - Ecoulement des eaux

3 - Différents entre personnes :

- 3-1 - Créances entre personnes
- 3-2 - Conflits entre proches

4 - Baux d'habitation :

- 4-1 - Loyer - Charges
- 4-2 - Restitution de dépôt de garantie
- 4-3 - Autres litiges liés au bail
- 4-4 - Travaux-insalubrité

5 - Litiges Copropriété :

- 5-1 - Copropriété- syndic
- 5-2 - Paiement des charges

6 - Consommation :

- 6-1 - Surendettement (très rare)
- 6-2 - Construction, travaux
- 6-3 - Services
- 6-4 - Commerce de proximité
- 6-5 - Banques
- 6-6 - Crédits
- 6-7 - Assurances
- 6-8 - Services nationaux (téléphonie, internet, énergie...)
- 6-9 - E-commerce
- 6-10 - Ventes entre particuliers

7 - Baux ruraux :

- 7-1 - Baux ruraux

8 - Baux commerciaux :

- 8-1 - Baux commerciaux

9 - Litiges en matière prud'homale :

- 9-1 - Conflits du travail

10 - Autres :

- 10-1 - Autres

Les informations majeures

Les domaines de non-compétence

- ❑ L'état civil,
- ❑ Le droit de la famille
(pensions alimentaires, résidence des enfants, ...etc.),
 - Médiateur familial ou juge aux affaires familiales,
- ❑ Les conflits avec l'administration et les collectivités
 - Délégué du défenseur des droits ou tribunal administratif

Les informations majeures

ce que le conciliateur de justice n'est pas

- ☐ ni juge,
- ☐ ni avocat,
- ☐ ni expert,
- ☐ ni conseiller juridique.